



امیر موسایی

فعال در املاک و ساختمان

ایمیل:

amlakmousaei.com@gmail.com

موبایل:

(+۹۸)۹۱۲۱۵۳۱۰۴۷

وب سایت: 

amirmousaei.ir 

amlakmousai.ir

آدرس: قم، بلوار ولیعصر ابتدای شهرک
قدس نبش کوچه ۲ دفتر مشاوران املاک و
ساختمان موسایی تاسیس ۱۳۷۹

خلاصه رزومه

امیر موسایی در استان " قم و تهران " در صنعت ساختمان و صنف املاک و مستغلات در حوزه های :

- 1] تدریس و آموزش املاک
- 2] داوری و حل اختلافات ملکی
- 3] معاملات، کارشناسی و ارزیابی املاک
- 4] سیستم سازی و راه اندازی بنگاه‌های املاک و شرکت‌های ساختمانی فعالیت میکند.

وی کار خود را از همان سنین کودکی، با توجه به ریشه ی ذاتی که در راستای معامله و مذاکره داشت هم زمان با رفتن به مدرسه بطور مستقل در یک مغازه ۴ متری مشغول به کاسبی شد. او پس از پایان خدمت سربازی از اتاق اصناف قم مجوز خدمات فنی ، خرید و فروش اموال منقول (موتورسیکلت های سبک و سنگین) دریافت کرد و رسماً در بازار شروع به فعالیت کرد در سال ۱۳۷۹ از شرکتهای موتورسیکلت سازی ایران و چین از جمله پازنگ خودرو و در سال ۱۳۸۰ از شرکتهای تلاش - پیشرو - نیرومحرکه نمایندگی رسمی دریافت کرد و گامی دیگر در عرصه کسب و کار برداشت. موسایی در سال ۱۳۸۱ مجوز مباشرت املاک و مستغلات را هم دریافت میکند و هم زمان با فنی گری وارد عرصه‌ی خدمات ملکی میشود. در کارنامه کاری امیرموسایی سابقه داوری در قراردادهای ملکی و میانجیگری در اختلافات ناشی از انواع و اقسام معاملات به چشم میخورد. امیرموسایی تاکنون بیش از دوهزار فقره قرارداد تنظیم و نگارش کرده و جایگاه واسطه گری در انواع و اقسام معاملات منقول و غیر منقول را نیز داشته است.

وی دانش آموخته حقوق داوری داخلی و بین المللی در: دیوان داوری مرکز وکلاء و کارشناسان رسمی قوه قضائیه - دانشکده معارف دانشگاه امام صادق - دانشکده ی حقوق دانشگاه تهران - مرکز آموزش قضات استان قم - پژوهشگاه قوه قضائیه ایران - موسسه مکتوب آخر دکترتوکلی - کانون داوری استان قم- مرکز داوری اتاق ایران- دانشگاه شهیدبهبشتی میباشد.

امیرموسایی هم اکنون عضو علی البدل هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک استان قم

رئیس اسبق کمیسیون فنی و آموزش اتحادیه مشاوران املاک استان قم و عضو انجمن استادکاران ساختمان میباشد.

موسایی در ده سال اخیر حدود یکصد دوره‌ی تخصصی و مهارتی در دانشگاه ها و آموزشگاه های معتبر گذرانده است.

به همین سبب آموزشهای تخصصی ، کاربردی و عملی را سرلوحه زندگی خود و زیرمجموعه هایش قرار داده است.

☆ وی همچنین دانش آموخته :

مدیریت کسب و کار MBA دانشگاه قم * مدیریت حرفه ای کسب و کار DBA *
پست دکترا ی مدیریت کسب و کار PostDbA بوده و در رشته حقوق ثبت ورودی
۹۷ در حال به اتمام رساندن مقطع کارشناسی میباشد.
🏆 دریافت تندیس طلایی به عنوان مشاور املاک برتر در مرداد سال ۱۳۹۷ از
پدر املاک ایران جناب آقای مصطفی قلی خسروی در صدا و سیما جمهوری اسلامی
ایران

🏆🏆 دریافت لوح تقدیر و اهتمام در دی ماه ۱۳۹۸ پس از ارزیابی کیفی
مجموعه مشاوران املاک و ساختمان موسایی از دانشکده املاک تهران و همچنین
تندیس از دکتر سلیمی در دانشگاه شهید بهشتی تهران

🏆🏆🏆 دریافت لوح تقدیر از زنده یاد حقوقدان دکتر ایرج گلدوزیان بعنوان
مشاور نمونه و تندیس از دکتر عباس زاده رئیس دانشکده املاک تهران بعنوان
کارشناس املاک شایسته در دانشگاه تهران در مرداد ۱۳۹۹ از جمله افتخارات
اوست.

★ مالک و مدیرعامل گروه مشاوران املاک و ساختمان موسایی (تاسیس ۱۳۷۹)
★ و بعنوان مدرس ، مشاور و برگزارکننده ی دوره های تخصصی مدیریت و
حقوق املاک و کارگاه های آموزشی کسب و کار در (قم و تهران) فعالیت میکند.
★ وی از سال ۱۳۹۲ همراه گروه متمم (محمدرضا شعبانعلی) است

سوابق تحصیلی

مدیریت کسب و کار

گرایش: DBA

موسسه/دانشگاه: دانشگاه تهران

دولتی

تهران

۱۳۹۶ - ۱۳۹۹

مدیریت کسب و کار

گرایش: Post,DbA

موسسه/دانشگاه: دانشگاه علامه

طباطبایی (دولتی)

تهران

۱۳۹۹ - ۱۴۰۲

مدیریت کسب و کار MBA

گرایش: فروش و بازاریابی

موسسه/دانشگاه: دانشگاه قم دولتی

قم

۱۳۹۴ - ۱۳۹۶

حقوق ثبتی

گرایش: ثبت اسناد و املاک

موسسه/دانشگاه: دانشگاه جامع علمی

کاربردی

تهران

۱۳۹۷ - اکنون

سوابق شغلی

مالک و مدیرعامل مشاوران املاک و ساختمان موسایی گروه مشاوران املاک موسایی قم بهمن ۱۳۷۹ - اکنون	نماینده رسمی و خدمات پس از فروش موتورسیکلت امیر قم خرداد ۱۳۷۳ - فروردین ۱۳۷۹
وظایف و دستاوردها	وظایف و دستاوردها
<ul style="list-style-type: none">برنامه ریزی و هدایت فعالیت‌های روزانه شرکت‌های ساختمانیمدیریت تیم فروش و پشتیبانی مشاوران املاک و ساختمانارتقاء فرآیندهای کاری و بهبود عملکرد مجموعهپیگیری و حل مسائل و مشکلات مشتریانبازاریابی و جذب مشتریان جدید	<ul style="list-style-type: none">مدیریت و راهبری نمایندگی رسمی و خدمات پس از فروشبرنامه ریزی و تنظیم بودجه نمایندگی توسعه و پیشرفت فروش محصولات نمایندگیرسیدگی به مشکلات و نیازهای مشتریان بعد از فروشارتقاء رضایتمندی مشتریان و افزایش تعامل با آنها

رئیس کمیسیون فنی و آموزش
اتحادیه املاک قم
قم

اسفند ۱۳۹۸ - مرداد ۱۴۰۱

وظایف و دستاوردها

- برنامه‌ریزی و اجرای دوره‌های آموزشی برای فعالان در املاک و ساختمان
- ارزیابی نیازهای آموزشی و تدوین برنامه‌های آموزشی مناسب
- مدیریت تیم فنی برای انجام پروژه‌های مرتبط با فناوری
- ارتقای سطح دانش فنی و حرفه‌ای اعضای صنف
- تدوین استانداردهای فنی و راه‌اندازی سیستم‌های نظارت و ارزیابی

علی البدل هیئت مدیره
اتحادیه املاک قم
قم

بهمن ۱۴۰۰ - اکنون

رئیس کمیسیون داوری
انجمن حمایت از صنعت مسکن
تهران

اسفند ۱۳۹۹ - ۱۴۰۱

وظایف و دستاوردها

- تدوین نظام کمیسیون داوری و تعیین ساختار کاری آن
- بررسی درخواست‌های داوری و تصمیم‌گیری درباره قبول یا رد آنها
- استراتژی‌گذاری و برنامه‌ریزی برای تسریع فرآیند داوری و افزایش کارآمدی
- همه‌پنداری با داوران و پاسخگویی به سوالات و مشکلات آنها
- ارزیابی و بازنگری مداخلات داوران در حل اختلافات و تصمیم‌گیری درباره آنها

نماینده انتشارات مکتوب آخر
دکتر توکلی در استان قم
قم

۱۴۰۰ - اکنون

مهارت‌ها

- روابط عمومی مشاوره های تجربی
- اصول و فنون مذاکره
- مدیریت منابع انسانی
- مذاکره و عقد قراردادهای ملکی
- ارزیابی املاک
- تجزیه تحلیل سود و زیان
- تحلیل تجربی و فنی در اقتصاد
- اصول بازاریابی و فروش
- توانایی مدیریت گروه و رهبری
- مذاکره و عقد قرارداد
- ابعاد فنی قراردادهای ملکی
- قدرت حل اختلافات ملکی
- داوری در قراردادهای ملکی
- تنظیم قرارداد موتورسیکلت و خودرو
- برگزاری سمینار
- برگزاری کلاس و جلسه
- برگزاری همایش های آموزشی

دوره‌ها و گواهینامه‌ها

مدیریت تبلیغات

موسسه: وزارت صنعت معدن و تجارت

مهر ۱۳۸۹

رهبری و مدیریت تغییر

موسسه: اتاق بازرگانی قم

اردیبهشت ۱۳۹۱

اصول و فنون مذاکره

موسسه: وزارت صنعت معدن و تجارت

دی ۱۳۹۲

مدیریت ارتباط با مشتری CRM

اسفند ۱۳۹۲

توسعه دهنده ابزارهای NLP

موسسه: دانشگاه قم

اردیبهشت ۱۳۹۳

روانشناسی تبلیغات

موسسه: دانشگاه قم پارک علم و فناوری

تیر ۱۳۹۳

مدیریت تبلیغات و سوشیال مدیا

موسسه: وزارت صنعت معدن و تجارت

شهریور ۱۳۹۳

مبانی بازاریابی و فروش

موسسه: وزارت صنعت معدن و تجارت

مرداد ۱۳۹۴

زبان بدن

موسسه: دانشگاه تهران

دی ۱۳۹۵

اصول و فنون مذاکره
موسسه: مرکز آموزش بازرگانی قم
دی ۱۳۹۵

دوره جامع مارکتینگ
موسسه: مرکز آموزش بازرگانی قم
مرداد ۱۳۹۵

مدیریت ارتباط با مشتری CRM
موسسه: مرکز آموزش بازرگانی قم
مهر ۱۳۹۵

راه‌اندازی و توسعه استارت‌آپ
موسسه: دانشکده کار آفرینی
تیر ۱۳۹۶

دانش حقوقی عمومی
موسسه: موسسه آموزشی آینده سازان
مرداد ۱۳۹۶

لایحه نویسی و دفاعیات حقوقی
موسسه: دانشگاه تهران
اردیبهشت ۱۳۹۸

اصول و قواعد قرارداد نویسی
موسسه: دانشگاه تهران
اردیبهشت ۱۳۹۸

حقوق داوری
موسسه: کانون داوری استان قم
تیر ۱۳۹۸

حقوق مالکیت فکری
موسسه: دانشگاه تهران
تیر ۱۳۹۸

حقوق داوری
موسسه: دانشگاه تهران
شهریور ۱۳۹۷

حقوق ثبت اسناد، املاک و اراضی

موسسه: دانشگاه تهران

دی ۱۳۹۸

ابعاد فنی و حقوقی قراردادهای ملکی

موسسه: دانشگاه تهران

شهریور ۱۳۹۸

قانون تجارت و دلالتی

موسسه: دانشگاه تهران

آذر ۱۳۹۸

دوره تخصصی مشاوران املاک 100 ساعت

موسسه: آموزش بازرگانی

آذر ۱۳۹۸

داوری در رویه قضایی

موسسه: مکتوب آخر دکتر توکلی

تیر ۱۳۹۹

اصول قرارداد نویسی دکتر توکلی

موسسه: دانشگاه تهران (مرکز مطالعات جهانی)

شهریور ۱۳۹۹

فن دفاع در دعاوی حقوقی

موسسه: مکتوب آخر دکتر توکلی

شهریور ۱۳۹۹

جامع داورى سطح مقدماتى " متوسط و پیشرفته

موسسه: مکتوب آخر دکتر توکلی

مهر ۱۳۹۹

داوری داخلی و بین المللی

موسسه: پژوهشگاه قوه قضائیه

آبان ۱۳۹۹

جامع داورى سطح مقدماتى " متوسط و پیشرفته

موسسه: دانشکده حقوق دانشگاه امام صادق

آذر ۱۳۹۹

آینده پژوهی (سناریو نویسی)
موسسه: مدرسه علوم و فنون تهران
دی ۱۳۹۹

قانون اساسی
موسسه: پژوهشگاه شورای نگهبان
اردیبهشت ۱۴۰۰

قوانین ثبتی
موسسه: پژوهشگاه قوه قضائیه
تیر ۱۴۰۰

حقوق مدنی
موسسه: دانشگاه شیراز
مرداد ۱۴۰۰

داوری مقدماتی و پیشرفته
موسسه: دیوان داری مرکز وکلا و کارشناسان قوه قضائیه
مرداد ۱۴۰۰

دوره تخصصی وکیل حرفه ای در حوزه قراردادها
موسسه: موسسه تطبیق دانشگاه تهران
مهر ۱۴۰۲

ارزیابی فنی و حقوقی املاک و ساختمان
موسسه: دانشگاه شیخ مفید قم
شهریور ۱۴۰۰

داوری تجاری و بین المللی
موسسه: دیوان داری مرکز وکلا و کارشناسان قوه قضائیه
مرداد ۱۴۰۰

نگارش و تنظیم قراردادها
موسسه: دانشگاه قم
آبان ۱۴۰۰

داوری حقوقی
موسسه: مرکز داری اتاق ایران
آبان ۱۴۰۰

داوری حقوقی

موسسه: دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی

آبان ۱۴۰۰

داوری املاک و مستغلات به شماره 893187

موسسه: دیوان داورى مركز وكلاء و كارشناسان رسمى قوه قضائيه

بهمن ۱۴۰۰

دوره علمى و کاربردى حقوق كىفرى 100 ساعت

اردیبهشت ۱۴۰۱

دوره علمى و کاربردى حقوق ثبت (آزمون سردفترى)

اردیبهشت ۱۴۰۲

تحقیقات

ابعاد فنى، مدیریتی و حقوقی املاک و ساختمان

ناشر: این کتاب در حال چاپ می باشد

۱۴۰۲

از سال ۱۳۹۰ جنبه فنى و مدیریتی

و از سال ۱۳۹۷ ابعاد حقوقی رو دارم نگارش میکنم

تا بصورت فوق العاده عامیانه و ساده این کتاب رو تالیف کنم

پروژه‌ها

دوره های کسب و کار

کارفرما / درخواست کننده: مرکز آموزش بازرگانی و اتاق اصناف قم

خرداد ۱۳۹۲

طی سه سال سرگروه بودم و همکاران و علاقه مندان را به شرکت در این دوره ها

دعوت میکردم.

تدریس و برگزاری دوره های تخصصی املاک و ساختمان

کارفرما / درخواست کننده: دانشگاه قم

۱۳۹۵

برگزارکننده: امیرموسایی

دوره MBA طی دو سال

تدریس و برگزاری دوره های تخصصی املاک و ساختمان

کارفرما / درخواست کننده: دانشگاه تهران

۱۳۹۷

برگزارکننده : امیرموسایی

دوره حقوقی املاک طی سه سال

تدریس و برگزاری دوره های تخصصی کارشناسی و ارزیابی املاک و ساختمان

کارفرما / درخواست کننده: دانشگاه شیخ مفید

۱۴۰۰

مدت دوره یکسال

برگزاری دوره رایگان با امضای:

رئیس کمیسیون آموزش اتحادیه املاک (خودم)

رئیس مرکز کارشناسان رسمی قوه قضائیه

مدیریت مرکز آموزش های کاربردی دانشگاه مفید

تدریس دوره های مدیریتی و حقوقی املاک و ساختمان

کارفرما / درخواست کننده: اتاق بازرگانی گرگان

آبان ۱۴۰۲

در حال خدمت هستم که احتمالاً پنج شنبه و جمعه ها بطور مرتب، به میزان بضاعت

علمی، تمام تجربیات خود را به همکاران عزیز در حوزه املاک و ساختمان انتقال

خواهم داد.

کتاب قرارداد نویسی ویژه فعالان در املاک و ساختمان

کارفرما / درخواست کننده: انتشارات مکتوب آخر

۱۴۰۲

از سال ۱۳۹۷ در حال جمع آوری نکات فنی و نگارش تجربیات خود هستم.

در حال چاپ

افتخارات

برگزیده بعنوان مشاور املاک برتر در سال ۹۷ در صدا و سیما جمهوری

اسلامی ایران

مرداد ۱۳۹۷

برگزیده بعنوان مشاور املاک برتر در سال ۹۸ دانشگاه شهیدبهبشتی و
دانشگاه املاک تهران

دی ۱۳۹۸

برگزیده بعنوان مشاور املاک برتر در سال ۱۳۹۹ در دانشگاه تهران

مرداد ۱۳۹۹

شبکه اجتماعی

amlakmousaei.ir  amirmousaei.ir 

سوابق تدریس

قرارداد نویسی در بنگاه‌های معاملات املاک
دانشگاه تهران

۱۳۹۷

(سالن پروفسور حسابی) توسط موسسه پژوهش

داوری حقوقی در قراردادهای ملکی
دانشگاه تهران

۱۳۹۸

(سالن پروفسور حسابی) توسط موسسه پژوهش

اصول و فنون مذاکره در صنعت املاک و ساختمان
واحد آموزش املاک موسسای

۱۳۹۹

کارشناسی فنی و حقوقی املاک
دانشگاه شهید مفید

۱۴۰۰

ارزیابی فنی و حقوقی ساختمان
دانشگاه شهید مفید

۱۴۰۰

مدیریت دفاتر املاک و شرکت های ساختمانی
دانشگاه شهید مفید

۱۴۰۱

سیستم سازی فنی و حقوقی دفاتر املاک و ساختمان
اتاق بازرگانی ایران (تهران و گرگان)

۱۴۰۲

مسئولیت های حقوقی و کیفی دفاتر املاک و ساختمان
اتاق بازرگانی ایران (تهران و گرگان)

۱۴۰۲

قرارداد نویسی در صنعت املاک و ساختمان
اتاق بازرگانی ایران (تهران و گرگان)

۱۴۰۲

قراردادنویسی ویژه مدیران املاک (کشوری)
صدا و سیمای تهران

۱۴۰۲